



*.Notaría Pública No. 11  
Durango, Dgo*

Líc. Juan Gerardo Parral Pérez  
TITULAR

Constitución 406 Nte Zona Centro  
Tels. 813.71.44 812.22.52 813.79.48

REQUISITOS PARA LA ELABORACION DE UN  
**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

- \* **ESCRITURA DE ANTECEDENTE** DEL INMUEBLE OBJETO DEL CONTRATO
- \* **COMPROBANTES** (AL CORRIENTE) DE PAGOS DE IMPUESTOS Y SERVICIOS TALES COMO PREDIAL, LUZ, AGUA, ETC.
- \* UN **AVAL O FIADOR** QUE CUENTE CON UNA PROPIEDAD A SU NOMBRE, ESCRITURA Y CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN ACTUALIZADO
- \* **DOS TESTIGOS**
- \* **IDENTIFICACIONES** OFICIALES DE TODOS LOS COMPARECIENTES
- \* **DATOS GENERALES**

**Datos del inmueble objeto del contrato :**

CALLE \_\_\_\_\_ NUM EXT \_\_\_\_\_ NUM INT \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO \_\_\_\_\_ ESTADO \_\_\_\_\_

Duración del contrato:

Renta mensual :

Depósito :

NOMBRE COMPLETO: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ REGIMEN: SOCIEDAD CONYUGAL (    )

SEPARACION DE BIENES            (    )

LUGAR DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

NACIONALIDAD \_\_\_\_\_ FECHA DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

ACTIVIDAD ECONOMICA (OCUPACION) \_\_\_\_\_

- SELECCIONE UN NUMERO DEL CATALOGO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

DOMICILIO:

CALLE \_\_\_\_\_ NUM EXT \_\_\_\_\_ NUM INT \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO \_\_\_\_\_ ESTADO \_\_\_\_\_

R.F.C. \_\_\_\_\_

CURP \_\_\_\_\_

TELEFONO (S) \_\_\_\_\_

TIPO DE IDENTIFICACION \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRONICO (E-MAIL) \_\_\_\_\_

**DATOS DEL ARRENDATARIO :**

NOMBRE COMPLETO: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ REGIMEN: SOCIEDAD CONYUGAL (    )

SEPARACION DE BIENES            (    )

LUGAR DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

NACIONALIDAD \_\_\_\_\_ FECHA DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

ACTIVIDAD ECONOMICA (OCUPACION) \_\_\_\_\_

- SELECCIONE UN NUMERO DEL CATALOGO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

DOMICILIO:

CALLE \_\_\_\_\_ NUM EXT \_\_\_\_\_ NUM INT \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO \_\_\_\_\_ ESTADO \_\_\_\_\_

R.F.C. \_\_\_\_\_

CURP \_\_\_\_\_

TELEFONO (S) \_\_\_\_\_

TIPO DE IDENTIFICACION \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRONICO (E-MAIL) \_\_\_\_\_

**DATOS DEL AVAL O FIADOR :**

NOMBRE COMPLETO: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ REGIMEN: SOCIEDAD CONYUGAL ( )

SEPARACION DE BIENES ( )

LUGAR DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

NACIONALIDAD \_\_\_\_\_ FECHA DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

ACTIVIDAD ECONOMICA (OCUPACION) \_\_\_\_\_

- SELECCIONE UN NUMERO DEL CATALOGO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

DOMICILIO:

CALLE \_\_\_\_\_ NUM EXT \_\_\_\_\_ NUM INT \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO \_\_\_\_\_ ESTADO \_\_\_\_\_

R.F.C. \_\_\_\_\_

CURP \_\_\_\_\_

TELEFONO (S) \_\_\_\_\_

TIPO DE IDENTIFICACION \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRONICO (E-MAIL) \_\_\_\_\_

**TESTIGO 1 :**

NOMBRE COMPLETO: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ REGIMEN: SOCIEDAD CONYUGAL ( )

SEPARACION DE BIENES ( )

LUGAR DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

NACIONALIDAD \_\_\_\_\_ FECHA DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

ACTIVIDAD ECONOMICA (OCUPACION) \_\_\_\_\_

- SELECCIONE UN NUMERO DEL CATALOGO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

DOMICILIO:

CALLE \_\_\_\_\_ NUM EXT \_\_\_\_\_ NUM INT \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO \_\_\_\_\_ ESTADO \_\_\_\_\_

R.F.C. \_\_\_\_\_

CURP \_\_\_\_\_

TELEFONO (S) \_\_\_\_\_

TIPO DE IDENTIFICACION \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRONICO (E-MAIL) \_\_\_\_\_

**TESTIGO 2 :**

**NOMBRE COMPLETO:** \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL \_\_\_\_\_ REGIMEN: SOCIEDAD CONYUGAL (    )

SEPARACION DE BIENES (    )

LUGAR DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

NACIONALIDAD \_\_\_\_\_ FECHA DE NACIMIENTO \_\_\_\_\_

ACTIVIDAD ECONOMICA (OCUPACION) \_\_\_\_\_

- SELECCIONE UN NUMERO DEL CATALOGO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

**DOMICILIO:**

CALLE \_\_\_\_\_ NUM EXT \_\_\_\_\_ NUM INT \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO \_\_\_\_\_ ESTADO \_\_\_\_\_

R.F.C. \_\_\_\_\_

CURP \_\_\_\_\_

TELEFONO (S) \_\_\_\_\_

TIPO DE IDENTIFICACION \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRONICO (E-MAIL) \_\_\_\_\_