



*Notaría Pública No. 110.
Durango, Dgo*

Lic. Juan Gerardo Parral Pérez
TITULAR

Constitución 406 Nte Zona Centro
Tels. 813.71.44 812.22.52
813.79.48

REQUISITOS PARA LA ELABORACION DE UNA ESCRITURA DE

ADJUDICACION HEREDITARIA

- SOLICITAR QUE SE REMITA EL EXPEDIENTE DEL JUZGADO A LA NOTARIA**
- ESCRITURA DE ANTECEDENTE DEL INMUEBLE**
- COMPROBANTE DE PAGO DE CONTRIBUCIONES (RECIBO DEL PREDIAL ACTUALIZADO)**
- FICHA TECNICA CON SELLO DE COTEJADO Y LA RUBRICA DEL JEFE DE DEPARTAMENTO DE TRASLADO DE DOMINIO O DEL JEFE DE CATASTRO (SE SOLICITA EN CATASTRO MUNICIPAL)**
- PLANO DEL INMUEBLE**, ESTE DEBE DE CONTENER SUPERFICIE TOTAL, SUPERFICIE CUBIERTA, MEDIDAS, COLINDANCIAS, ORIENTACION Y LOCALIZACION, ELABORADO A ESCALA, O EN SU DEFECTO UN CROQUIS PERIMETRAL
- CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE AGUA**, LA CUAL SE OBTIENE EN LAS OFICINAS DE AGUAS DEL MUNICIPIO DE DURANGO.
- CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN**, ESTE SE TRAMITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
- DATOS GENERALES (SE ANEXA FORMATO)**